

Na temelju odredbe članka 29. točka 7. Statuta Studentskog centra u Zagrebu, Sanacijski upravitelj dana 5. listopada 2020. godine donosi:

**PRAVILNIK
O OSTVARIVANJU PRAVA NA SMJEŠTAJ U STUDENTSKE
DOMOVE
STUDENTSKOG CENTRA U ZAGREBU**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Pravilnikom o ostvarivanju prava na smještaj u studentske domove Studentskog centra u Zagrebu (u daljnjem tekstu Pravilnik SC-a) uređuju se pitanja koja se odnose na uvjete i način ostvarivanja prava na smještaj u studentske domove Studentskog centra u Zagrebu, prava i obveze studenata u postupku ostvarivanja prava i tijela koja odlučuju u postupku.

Članak 2.

Studentski domovi Studentskog centra u Zagrebu su objekti studentskog standarda namijenjeni smještaju studenata i u postupku ostvarivanja prava na smještaj imaju jedinstven tretman.

Članak 3.

Smještaj u studentski dom Studentskog centra u Zagrebu mogu ostvariti redoviti studenti preddiplomskog sveučilišnog, kratkog stručnog studija i preddiplomskog stručnog studija, diplomskog sveučilišnog studija, integriranog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija, specijalističkog diplomskog stručnih studija i studenti s invaliditetom poslijediplomskih sveučilišnih studija visokih učilišta grada Zagreba, osim studenata kojima je mjesto prebivališta u Zagrebu, a koji nemaju zasnovan radni odnos i/ili ne obavljaju samostalnu djelatnost obrta, slobodnog zanimanja i/ili poljoprivrede i šumarstva.

Iznimno, smještaj mogu ostvariti redoviti studenti iz prethodnog stavka s prebivalištem u gradu Zagrebu koji su socijalni slučajevi, a čiji status je utvrđen od strane nadležnog tijela socijalne skrbi.

Ministarstvo znanosti i obrazovanja (u daljnjem tekstu MZO) može posebnim odlukama, neovisno o natječaju, dodijeliti mjesta u studentskim domovima u pojedinome studentskom centru ili mjesto u slobodnim kapacitetima učeničkih domova u Republici Hrvatskoj studentima u sklopu međunarodne razmjene i mobilnosti, studentske prakse te redovitim studentima, žrtvama tragičnih događaja većih razmjera (iznenadni gubitak obaju roditelja, iznenadni gubitak imovine ili pogoršanje imovinskoga statusa koje onemogućuje studentu redovito ispunjavanje obveza na studiju, prirodna nepogoda) i redovitim studentima prilikom izmjena uvjeta studiranja uz uvjet da dostave zamolbu s popratnom dokumentacijom kojom dokazuju svoj status (*Pravilnik o uvjetima i načinu ostvarivanja prava redovitih studenata na subvencionirano stanovanje*, MZO).

Članak 4.

Studentski centar u Zagrebu utvrđuje pojedinačno pravo na subvencionirani smještaj javnim natječajem sukladno Pravilniku o uvjetima i načinu ostvarivanja prava redovitih studenata na subvencionirano stanovanje koji donosi Ministarstvo znanosti i obrazovanja Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu Pravilnik MZO-a).

U svrhu utvrđivanja rang-liste studenata koji su podnijeli prijavu na Natječaj za raspodjelu mjesta redovitim studentima za subvencionirano stanovanje u studentske domove, Studentski centar u Zagrebu prikuplja osobne podatke studenata.

Članak 5.

Raspodjelu mjesta za svaku akademsku godinu, na prijedlog pomoćnika ravnatelja za Smještaj donosi Ravnatelj Studentskog centra u Zagrebu.

Odlukom o raspodjeli kapaciteta studentskih domova regulira se broj mjesta koji se raspodjeljuje za pojedinu akademsku godinu.

Odlukama o mjesečnim cijenama smještaja u pojedinim studentskim domovima regulira se cijena smještaja prema pojedinim kategorijama i vrstama smještaja.

II. UVJETI I NAČIN OSTVARIVANJA PRAVA NA SMJEŠTAJ

Članak 6.

Pravo na smještaj u studentske domove Studentskog centra u Zagrebu mogu ostvariti studenti koji udovolje uvjetima utvrđenima u člancima 3. i 4. Pravilnika MZO-a.

Članak 7.

Pravo na smještaj u studentske domove Studentskog centra u Zagrebu ne mogu ostvariti, bez obzira na rezultate po natječaju, studenti koji ne udovolje općim uvjetima iz Pravilnika MZO-a i studenti:

- kojima su istekla studentska prava,
- koji nisu upisali visoko učilište u gradu Zagrebu, Velikoj Gorici ili Zaprešiću,
- kojima je izrečena disciplinska mjera isključenja iz studentskog doma za sve vrijeme studiranja,
- koji kao stanari studentskih domova imaju dugovanja s osnova stanarine ili po drugom osnovu,
- koji uz zamolbu prilože dokumente koji imaju za cilj obmanu nadležnih tijela u postupku odlučivanja o pravu na smještaj,
- koji su u prethodnim natječajima priložili krivotvorene dokumente.

Pravo na smještaj nemaju studenti za sve vrijeme studiranja iz razloga utvrđenih alinejama 1.-6. ovog članka.

Članak 8.

Natječaj za raspodjelu mjesta u studentskim domovima Studentskog centra u Zagrebu raspisuje Ravnatelj Studentskog centra, temeljem Pravilnika MZO-a. Natječaj obvezno sadržava popis dokumentacije potrebne za sudjelovanje u natječaju, vrijeme trajanja natječaja, rok objave rezultata natječaja i način obavješćivanja kandidata o rezultatima.

Članak 9.

Natječajnu dokumentaciju zaprima i obrađuje Poslovnica za smještaj studenata i turizam Studentskog centra u Zagrebu (u daljnjem tekstu Poslovnica) kao njegova stručna služba.

Poslovnica nakon obrade i izvršenog nadzora od strane Povjerenstva za provedbu javnoga natječaja Studentskog centra u Zagrebu, utvrđuje i objavljuje rezultate natječaja u obliku jedinstvene (privremene) rang-liste za sve kategorije studenata.

Nakon objavljivanja jedinstvene (privremene) rang-liste, studenti mogu podnijeti pisani prigovor Povjerenstvu za rješavanje prigovora Studentskog centra u Zagrebu sukladno proceduri i rokovima opisanim u natječaju.

Nakon razmatranja prigovora utvrđuje se jedinstvena konačna rang-lista.

Jedinstvena rang-lista određuje mjesto svakog studenta-kandidata na temelju bodovanja izvršenog vrednovanjem uvjeta iz priložene dokumentacije, sukladno Pravilniku MZO-a.

Donja granica jedinstvene rang-liste uvjetovana je kapacitetima studentskih domova.

Studenti koji ne ostvare pravo na smještaj, a na jedinstvenoj rang-listi se nalaze ispod donje granice, pravo na smještaj ostvaruju tijekom akademske godine na upražnjena mjesta, po redoslijedu i pripadajućoj kategoriji.

Članak 10.

Jedinstvena rang-lista za sve kategorije objavljuje se na oglasnoj ploči sjedišta Studentskog centra u Zagrebu i na web stranici Studentskog centra u Zagrebu.

Jedinstvena rang-lista ima status Rješenja i obvezno sadrži pouku o pravnom lijeku.

III. PRAVA I OBVEZE STUDENATA

Članak 11.

Studenti koji su ostvarili pravo na smještaj u studentske domove Studentskog centra u Zagrebu ostvareno pravo koriste sukladno mjestu ostvarenom na odgovarajućoj jedinstvenoj rang-listi.

Studentski centar u Zagrebu u pravilu će poštivati želju studenta prilikom raspodjele u pojedini studentski dom ako kapacitet i broj ostvarenih bodova to omogućuju.

Ukoliko se zbog ograničenog kapaciteta studentskog doma ne može udovoljiti želji studenta za smještajem u određenu kategoriju smještaja, važeći propisi MZO-a i ukupan broj bodova studenta na rang-listi određuje smještaj u studentski dom.

Studenti koji su ostvarili pravo na smještaj imaju pravo tokom cijele akademske godine zatražiti premještanje u željenu kategoriju smještaja. Ne postoji vremenski rok u kojem se premještanje može omogućiti. Isti se vrše sukladno slobodnim kapacitetima. Prednost pri premještanju daje se studentima sa zdravstvenim teškoćama te spajanju braće i sestara.

Članak 12.

Student se useljava u studentski dom na temelju objavljenih rezultata natječaja i objavljenih rokova useljenja.

Prilikom useljenja student prilaže tražene dokumente i isprave te zaključuje Ugovor o korištenju smještaja.

Ako student ne useli u studentski dom u utvrđenom roku, gubi ostvareno pravo na smještaj, osim u slučaju pisane najave da iz opravdanih razloga to nije u mogućnosti učiniti, a isto treba naknadno dokumentirati.

Student ne može useliti u studentski dom bez liječničkog uvjerenja da nema kontraindikacije za smještaj u studentski dom.

IV. TIJELA U POSTUPKU OSTVARIVANJA PRAVA STUDENATA

Članak 13.

Poslovnica je stručna služba Studentskog centra u Zagrebu koja obavlja poslove prijema dokumentacije na natječaj za smještaj u studentske domove Studentskog centra u Zagrebu, obrađuje zaprimljenu dokumentaciju i primjenom Pravilnika MZO-a vrši bodovanje te predlaže jedinstvene rang-liste studenata.

Nakon utvrđivanja jedinstvenih rang-lista, Poslovnica iste dostavlja Ravnatelju Studentskog centra u Zagrebu, koji donosi odluku o javnoj objavi rang-lista.

Članak 14.

Ostvarivanje prava na smještaj u studentske domove Studentskog centra u Zagrebu kontroliraju slijedeća tijela:

1. Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja,
2. Povjerenstvo za rješavanje prigovora.

Članak 15.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja, nadzire rad Poslovnice u postupku obrade natječaja.

Članak 16.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja može odlučiti da se u slučaju utvrđenih nepravilnosti postupak obrade dokumentacije ponovi te u tom slučaju naložiti radnje i aktivnosti kojima se utvrđene nepravilnosti trebaju otkloniti.

Članak 17.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja ima 5 (pet) članova od kojih se 2 (dva) člana biraju iz reda radnika Studentskog centra u Zagrebu, a 3 (tri) člana se biraju iz reda redovitih studenata Sveučilišta u Zagrebu.

Prijedlog članova iz reda radnika Studentskog centra daje Pomoćnik ravnatelja za smještaj, a prijedlog članova iz reda studenata daje Studentski zbor Sveučilišta u Zagrebu.

Ravnatelj studentskog centra u Zagrebu sukladno prijedlogu imenuje Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja temeljem odluke.

Odlukom o imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja Ravnatelj Studentskog centra u Zagrebu imenuje predsjednika i zamjenika predsjednika.

Članak 18.

Mandat Povjerenstva za provedbu javnog natječaja traje dvije godine, s pravom da na prijedlog Studentskog zbora Sveučilišta u Zagrebu, odnosno Pomoćnika ravnatelja za smještaj tijekom trajanja mandata, Ravnatelj Studentskog centra u Zagrebu može imenovati i druge članove, čiji mandat traje do kraja mandata imenovanog povjerenstva.

Članak 19.

Povjerenstvo za rješavanje prigovora je drugostupanjsko tijelo koje rješava prigovore studenata u postupku ostvarivanja prava na smještaj u studentske domove Studentskog centra u Zagrebu.

Povjerenstvo za rješavanje prigovora kao drugostupanjsko tijelo rješava prigovore i u postupcima koji se odnose na korištenje ostvarenog prava na smještaj u studentske domove Studentskog centra u Zagrebu.

Članak 20.

Povjerenstvo za rješavanje prigovora ima 5 (pet) članova, od kojih se 2 (dva) člana biraju iz reda radnika Studentskog centra u Zagrebu, a 3 (tri) člana se biraju iz reda redovitih studenata Sveučilišta u Zagrebu.

Prijedlog članova iz reda radnika Studentskog centra daje Pomoćnik ravnatelja za smještaj, a prijedlog članova iz reda studenata daje Studentski zbor Sveučilišta u Zagrebu.

Ravnatelj studentskog centra Sveučilišta u Zagrebu sukladno prijedlogu imenuje Povjerenstvo za rješavanje prigovora temeljem odluke.

Odlukom o imenovanju Povjerenstva za rješavanje prigovora Ravnatelj Studentskog centra imenuje predsjednika i zamjenika predsjednika.

Članak 21.

Prigovori na rezultate ostvarivanja prava na smještaj studenata podnose se u roku od 8 (osam) dana od dana objave jedinstvene rang-liste.

Povjerenstvo za rješavanje prigovora obvezno je prigovor riješiti u roku od 15 (petnaest) dana od dana isteka roka za podnošenje prigovora.

U postupku donošenja odluke o prigovoru, Povjerenstvo za prigovore dužno je postupati po odredbama Zakona o općem upravnom postupku.

Povjerenstvo za rješavanje prigovora može usvojiti prigovor, odbaciti prigovor kao neosnovan i potvrditi odluku (rješenje), vratiti predmet na ponovno odlučivanje ili zatražiti dodatnu dokumentaciju.

Vraćanjem predmeta tijelu na ponovno odlučivanje, Povjerenstvo za rješavanje prigovora obvezno je dati tijelu upute vezano na činjenice i okolnosti koje treba utvrditi te rok postupanja u postupku ponovnog odlučivanja.

Povjerenstvo za rješavanje prigovora obvezno je pisanu odluku objaviti na oglasnoj ploči sjedišta Studentskog centra u Zagrebu i na web stranici Studentskog centra u Zagrebu.

Odluke Povjerenstva za rješavanje prigovora je konačna.

Članak 22.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja i Povjerenstvo za rješavanje prigovora obvezna su ravnatelju Studentskog centra podnositi pisana izvješća o radu najmanje jednom godišnje.

V. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 23.

Prava i obveze studenata – korisnika smještaja u studentskim domovima Studentskog centra u Zagrebu regulirana su Pravilnikom o domskom redu i uvjetima boravka studenata u Studentskim domovima Studentskog centra u Zagrebu (u daljnjem tekstu Domski red).

Povreda odredaba Domskega reda i ostalih akata Studentskog centra u Zagrebu, koje se odnose na ostvareno pravo na smještaj u studentske domove i pravo korištenja ostvarenog smještaja, povlači stegovnu odgovornost studenata – korisnika smještaja.

Članak 24.

Studenti koji iz objektivnih razloga nisu podnijeli prijavu za smještaj u rokovima utvrđenim natječajem mogu istu podnijeti naknadno.

Pod objektivnim razlozima iz prethodnog stavka podrazumijeva se: bolest studenta, učenici završnog razreda srednjoškolskog obrazovanja koji su kasnije upisali studij, studenti koji prelaze s drugih sveučilišta, polaznici studija u međunarodnoj razmjeni.

Predmetne prijave razmatra Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja.

Positivno rješenje prijave studentima iz ovog članka podrazumijeva da ovisno o ostvarenom broju bodova useljavaju u studentski dom tijekom akademske godine na slobodne smještajne kapacitete.

Članak 25.

Studentski centar u Zagrebu, studentima ugroženog zdravlja i studentima s invaliditetom može osigurati bolje uvjete stanovanja.

Pojedinačna rješenja za ostvarivanje prava na smještaj u jednokrevetnoj sobi (osim studenata s utvrđenim invaliditetom od 1. do 5. kategorije) donosi Nastavni zavod za javno zdravstvo "Dr. Andrija Štampar".

Članak 26.

Ostvareno pravo na smještaj student koristi za vrijeme trajanja akademske godine od 1. rujna tekuće godine, do 15. srpnja naredne kalendarske godine.

Članak 27.

Studentski centar u Zagrebu može pružiti smještaj studentima po punoj ekonomskoj (nesubvencioniranoj) cijeni kao privremeno rješenje, uz suglasnost Ravnatelja Studentskog centra u Zagrebu. Studentima se privremeni smještaj dodjeljuje s obzirom na socijalno-ekonomski status.

Privremeno rješenje se donosi na određeno vrijeme dok za isto postoji potreba, odnosno do konačnog rješenja smještaja sukladno spuštanju bodne granice Natječaja za raspodjelu mjesta redovitim studentima za subvencionirano stanovanje u studentske domove Studentskog centra u Zagrebu. Obzirom na privremeni karakter rješenja, student je dužan na zahtjev iseliti iz studentskog doma u najkraćem zadanom roku.

Navedeno ne smije negativno utjecati na mogućnosti smještaja redovitih studenata i studenata s invaliditetom poslijediplomskih sveučilišnih studija iz članka 3. stavka 1. i članka 4. stavak 3. Pravilnika MZO-a, a koji su u natječajnom postupku dokazali da uredno ispunjavaju kriterije za ostvarivanje prava na subvencionirano stanovanje propisano Pravilnikom MZO-a.

Članak 28.

Studentski centar u Zagrebu može po unaprijed propisanim uvjetima, studentima omogućiti korištenje dijela kapaciteta tijekom ljeta u vremenu od 16. srpnja do 31. kolovoza tekuće godine.

Članak 29.

Troškove obrade podataka snose studenti, kandidati za smještaj u studentski dom.

Članak 30.

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika o ostvarivanju prava na smještaj u studentske domove Studentskog centra u Zagrebu prestaje važiti Pravilnik o ostvarivanju prava na smještaj u studentske domove Studentskog centra u Zagrebu od 30.06.2015. godine, KLASA: 011-02/15-03/06, URBROJ: 475-04-02-15-01.

Ovaj Pravilnik o ostvarivanju prava na smještaj u studentske domove Studentskog centra u Zagrebu mijenja se i dopunjuje na način na koji je i donesen.

Članak 31.

Ovaj Pravilnik o ostvarivanju prava na smještaj u studentske domove Studentskog centra u Zagrebu stupa na snagu osmog dana od dana objave na oglasnoj ploči Studentskog centra u Zagrebu.

Zagreb, 05.10.2020. godina

KLASA: 011-04/20-01/01

URBROJ: 475-02-01-20-06

Sanacijski upravitelj
Mirko Bošnjak

